

ORÇAMENTO BÁSICO DE OBRA

OBRA: REFORMA COBERTURA 3 SUINOS - Creche e terminação - NO IFC-ARAQUARI

LDI: Obra: 27,33%

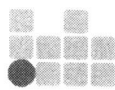
ÁREA: 267,64m²

LOCAL: IFC-ARAQUARI

RESP: Projeto: Eng. Cirilo de Alexandria Almeida Jr - CREA 094274-8

Orçamento: Eng. Sidnei Skarbek - CREA 113060-7

REF: SINAPI abril/2016 DATA:31/05/2016



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE

ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTID.	MÃO DE OBRA		MATERIAL		TOTAL S/LDI	TOTAL C/LDI
					CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL		
1. SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	74209/001	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m²	1,00	103,65	103,65	241,84	241,84	345,49	439,91
1.2	72231	RETIRADA DE TELHAS ONDULADAS	m²	267,64	4,37	1.169,58	0,00	0,00	1.169,58	1.489,22
1.3	72229	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS ONDULADAS	m²	267,64	11,47	3.069,83	0,00	0,00	3.069,83	3.908,81
1.4	72238	RETIRADA DE FORRO DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	m²	113,00	5,73	647,49	0,00	0,00	647,49	824,44
1.5	84152	DEMOLICAO MANUAL CONCRETO ARMADO (PILAR VIGA / LAJE) - INCL EMPILHACAO LATERAL NO CANTEIRO	m²	0,99	240,49	238,08	0,00	0,00	238,08	303,14
Total do item 1									5.470,47	6.965,52
2. PILARES DE CONCRETO ARMADO										
2.1	92414	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM AREA MEDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M². PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. 2 UTILIZAÇÕES.	m²	26,40	27,97	738,40	40,96	1.081,34	1.819,74	2.317,07
2.2	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	Kg	34,90	4,10	143,09	8,26	288,27	431,36	549,25
2.3	73972/001	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANCAMENTO	m³	0,99	125,63	124,37	258,77	256,18	380,55	484,55
2.4	74157/004	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	m³	0,99	83,99	83,15	0,00	-	83,15	105,87
2.5	92776	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM a 12,5MM- MONTAGEM.	Kg	118,50	3,89	460,96	7,26	860,31	1.321,27	1.682,37
Total do item 2									4.036,07	5.139,11
3. COBERTURA										
3.1	Comp. 1	ESTRUTURA DE MADEIRA EUCALIPTO AUTOCLAVADO, PARA TELHAS ONDULADAS, INCLUINDO TODOS OS ELEMENTOS DE FIXAÇÃO	m²	267,64	38,22	10.229,20	39,89	10.676,15	20.905,35	26.618,78
3.2	74088/001	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, ESPESSURA 6MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	m²	267,64	5,86	1.568,37	22,84	6.112,89	7.681,26	9.780,54
3.3	74045/001	CUMEIEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESPESSURA 6 MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO	m	21,78	2,09	45,52	48,50	1.056,33	1.101,85	1.402,98
Total do item 3									29.688,46	37.802,30
4. FORRO										
4.1	Comp. 2	FORRO DE PVC, COM RÉGUAS DE 8MM X 200MM X 6M, FIXADAS EM ESTRUTURA DE MADEIRA DE 1ª QUALIDADE NÃO APARELHADA.	m²	113,00	18,41	2.080,33	93,20	10.531,60	12.611,93	16.058,77
Total do item 4									12.611,93	16.058,77
5. LIMPEZA DA OBRA										
5.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	267,64	2,14	572,74	0,21	56,20	628,94	800,82
Total do item 5									628,94	800,82
TOTAL GERAL									52.435,82	66.766,52

Sidnei Skarbek

Eng. Sidnei Skarbek - CREA - 113060-8

Sidnei Skarbek
Engenheiro Civil
CREA/SC 113060-7
IF - Catarinense - Câmpus Araquari
Siape n.º 2009523

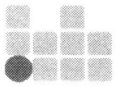
Joinville, 31 de maio de 2016.

IFC-ARAQUARI



PLANILHA MODELO EM BRANCO ORÇAMENTO

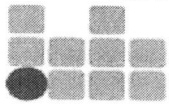
OBRA: REFORMA COBERTURA 3 SUINOS - Creche e terminação - NO IFC-ARAQUARI
 LDI: Obra:
 ÁREA: 267,64m²
 LOCAL: IFC-ARAQUARI



INSTITUTO FEDERAL
CATARINENSE



ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UNID.	QUNTID.	MÃO DE OBRA CUSTO UNIT. CUSTO TOTAL	MATERIAL CUSTO UNIT. CUSTO TOTAL	TOTAL S/LDI	TOTAL C/LDI
1. SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1		Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m ²					
1.2		RETIRADA DE TELHAS ONDULADAS	m ²					
1.3		RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS ONDULADAS	m ²					
1.4		RETIRADA DE FORRO DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	m ²					
1.5		DEMOLICAO MANUAL CONCRETO ARMADO (PILAR 7/VIGA 7 LAJE) - INCL EMPILHACAO LATERAL NO CANTEIRO	m ²					
Total do item 1								
2. PILARES DE CONCRETO ARMADO								
2.1		MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM AREA MEDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M ² . PE-DIREITO SIMPLES. EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. 2 UTILIZACOES.	m ²					
2.2		ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM	Kg					
2.3		-MONTAGEM. CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANCAMENTO	m ³					
2.4		LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	m ³					
2.5		ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM a 12,5MM--MONTAGEM.	Kg					
Total do item 2								
3. COBERTURA								
3.1		ESTRUTURA DE MADEIRA EUCALIPTO AUTOCLAVADO, PARA TELHAS ONDULADAS, INCLUINDO TODOS OS ELEMENTOS DE FIXAÇÃO	m ²					
3.2		TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, ESPESSURA 6MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	m ²					
3.3		CUMEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESPESSURA 6 MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO	m					
Total do item 3								
4. FORRO								
4.1		FORRO DE PVC, COM REGUAS DE 8MM X 200MM X 6M, FIXADAS EM ESTRUTURA DE MADEIRA DE 1ª QUALIDADE NAO APARELHADA.	m ²					
Total do item 4								
5. LIMPEZA DA OBRA								
5.1		LIMPEZA FINAL DA OBRA	m ²					
Total do item 5								
TOTAL GERAL								



INSTITUTO FEDERAL DE
EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA
CATARINENSE

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra: REFORMA COBERTURA 3 SUINOS creche e terminação NO IFC- Araquari				
BDI = 27,33%		Local: Araquari/SC		
		Área = 267,64 m ²		
ITEM	DESCRIÇÃO	PERÍODO		TOTAL
		0 - 30 DIAS	30 - 60 DIAS	

01	SERVIÇOS PRELIMINARES (Demolições)	100,00%		6.965,52	6.965,52
02	PILARES DE CONCRETO ARMADO (Pilares)	100,00%		5.139,11	5.139,11
03	COBERTURA (Estrutura, telhamento, cumeeira)	50,00%	50,00%	18.901,15	37.802,30
04	FORRO (PVC com estrutura de madeira)	100,00%		16.058,77	16.058,77
05	LIMPEZA DA OBRA (Limpeza Geral da Obra)	100,00%		800,82	800,82
TOTAL		46,44%	53,56%	31.005,78	R\$ 66.766,52

BASE: SINAPI-SC-abril/2016-COM DESONERAÇÃO

Araquari, 31 de maio de 2016.

Eng. Sidnei Skarbek - CREA 113060-7

Sidnei Skarbek
Engenheiro Civil
CREA/SC 113060-7
IF - Catarinense - Câmpus Araquari
Siape n.º 2009523

IFC-ARAQUARI





Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Catarinense - Reitoria



COMPOSIÇÃO DO LDI - Obra
Referência Câmpus Araquari - SC

Fórmula Proposta pelo Acórdão 2369/2011:

$$LDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Planilha Demonstrativa:

Risco	0,97	1,00	1,27	R
Seguro + Garantia	0,80	0,90	1,00	S+G
Despesas Financeiras	0,59	0,70	1,39	DF
Lucro	6,16	7,10	8,96	L
COFINS	3,00	3,00	3,00	
PIS	0,65	0,65	0,65	
CPRB	4,50	4,50	4,50	I
ISS	2,00	3,00	5,00	
FAIXA LIMITE REFERENCIAL DO TCU	20,34	-	25,00	
LDI CALCULADO		27,33		

LDI calculado para obra do Câmpus Araquari = 27,33 %

A partir de 31 de agosto de 2015, a lei 13.161 alterou a alíquota da contribuição previdenciária sobre a receita bruta para 4,50%. Em decorrência disto e, após aplicados os índices originalmente propostos pelo autor do orçamento, ocorre que o LDI calculado excede os 25,00% previstos como máximos.

Sidnei Skarbek

Engenheiro Civil

Sidnei Skarbek

Engenheiro Civil
CREA/SC 113060-7
IF - Catarinense - Câmpus Araquari
Siape nº. 2009523